

KİRALAMA İŞLEMLERİ İHALE İLANI
ŞEHZADELER İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
Murat Germen Ortaokulu
Kantin İşletme İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu; Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı **Murat Germen Ortaokulu** kantini, 09/02/2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 35/d ve 51/g maddeleri gereğince “ pazarlık usulü ” ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. İdarenin:

a) Adı	: Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
b) Adresi	: Şehitler Mah. Şehitler Cad. No19 Şehzadeler/MANİSA
c) Telefon ve Faks No	: 0 (236) 231 01 02 - 0 (236) 239 38 93
d) Elektronik Posta Adresi	: sehzaadeler45_strateji@meb.gov.tr

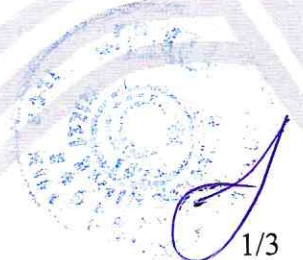
Madde 4. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Okulun Adı	: <u>Murat Germen Ortaokulu</u>
b) Adresi	: Adakale mah.Yeşiltepe cad. No:73 Şehzadeler/MANİSA
c) Kira Tespiti Komisyonca Belirlenen Muhammen Bedel	: 5.000,00-TL (Beş Bin) (aylık) 45.000,00-TL(Kırk Beş Bin) (yıllık kira bedeli)
d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	: 31 Ağustos 2022 Çarşamba / 14:00
e) İhalenin Yapılacağı Yer	: Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
f) Öğrenci Mevcudu/Öğretim Şekli	: 521 – Tam Gün
g) Kantin Alanı	: 60 m ²
h) Sabit Tesis Bedeli	: 25.000 TL

Madde 5. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar. İleride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunamazlar.

Madde 6. İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi ücretsiz Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden temin edebileceklerdir.

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.



A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. Vatandaşı olmak veya Yabancı uyruklular için; 5683 sayılı Yabancıların Türkiye'de İkamet ve Seyahatleri Hakkında Kanun uyarınca alınmış ikametgah tezkeresi ve çalışma izin belgesi.
- 2- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak,
- 3- Başka bir okulda kantin işletiyor olmamak, (Meslek Odasından alınmış adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına dair belge istenecektir.)
- 4- Gerçek kişi olmak (Vakıf, kooperatif, birlik veya tüzel kişi olmamak),
- 5- İhalelerden men yasağı almamış olmak, (Meslek Odasından alınmış ihaleden men yasağı olmadığına dair belge.)
- 6- Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesine haiz olmak şarttır. (Ustalık Belgesi katılımcıların hiçbirinde yoksa sırası ile İşyeri Açma Belgesi, Kalfalık Belgesi veya Kurs Bitirme Belgelerinden birisine sahip olma şartı aranacaktır.)
- 7- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak. (Kantin ihaleleri yapılan Okul Müdürlüğünden alınacak.)

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

- 1- İkametgâh İl Muhaberi, (6 aydan eski olmamak.)
- 2- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi (İdaremizce onaylı) yabancı uyruklular için; çalışma izin belgesi.
- 3- Sabıka kaydı, (6 aydan eski olmamak, Sabıka kaydı bulunanların adli sicil ve arşiv kaydını da eklemesi gerekmektedir.)
- 4- Başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı, (Meslek Odasından adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına dair belge alınacaktır.)
- 5- İhaleden men olmadığına dair belge (Meslek Odasından alınacaktır.)
- 6- İhalesi yapılan okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı, (Kantin ihalesi yapılan Okul Müdürlüğünden alınacaktır.)
- 7- İhale Şartnamesi (İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüzden alınacak.)
- 8- Sağlık raporu (6 aydan eski olmamak)
- 9- Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan 05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre katılımcılardan öncelikle kantincilik alanında alınmış Ustalık Belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak katılımcıların hiçbirinde Ustalık Belgesi bulunmaması durumunda İşyeri Açma Belgesi, Kalfalık Belgesi, Kurs Bitirme Belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranacaktır.
- 10- Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen bir yıllık kira tutarının %30 (yüzde otuz)'u olan 13.500 TL (On Üç Bin Beş Yüz TL)' nin Şehzadeler Malmüdürlüğü hesabına geçici teminat olarak yatırıldığına dair dekont,(Hangi Okul kantini için yatırıldığı ve Ad/Soyad T.C Kimlik Numarasının belirtilmesi gerekmektedir.)

Madde 8. İstenen belgelerin asılları dosyaya konulacaktır, fotokopileri ve noter tasdikli evraklar kabul edilmeyecektir.

Madde 9. İhaleye kişi kendisi veya noter kanalıyla vekâlet verdiği vekili katılacaktır.

Madde 10. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişiler, 7. Maddede yer alan belgeleri hazırlayarak ihalenin yapılacağı 31 Ağustos 2022 Çarşamba günü saat 14:00'a kadar üzerinde iştirakçinin adı-soyadı, adresi ve iletişim bilgileri yazılı kapalı zarf içerisinde İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne elden teslim edeceklerdir. İştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.

Madde 11. İhaleye katılanlar, ihalesine girdikleri okul kantinini yerinde görmüş, ihale şartnamesini ve sözleşme tasarısının tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 12. İhaleye posta, telgraf ve faks ile müracaat kabul edilmez.

Madde 13. İş bu ilan 16 Ağustos 2022 Salı günü saat 14.00 'dan 31 Ağustos 2022 Çarşamba günü saat 14:00'a kadar 10 iş günü Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve **Murat Germen Ortaokulu** ilan panolarında asılı kalacaktır. Ayrıca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün www.sehzadeler.meb.gov.tr resmi web sitesinde yayınlanacaktır.

16.08.2022
Sami GÖKÇE
Şube Müdürü

